

## Trois équipes retenues pour le projet de transformation de la porte de la Villette

L-A F., le 24/04/2024



Vue aérienne de la porte de la Villette, à Paris. © Air image Philippe Guignard

**AMÉNAGEMENT. La zone de la porte de la Villette, à Paris, va être requalifiée. Des concepteurs ont été sélectionnés pour imaginer ce projet qui promouvra l'idée d'une ville mixte et inclusive.**

Le projet de transformation de la porte de la Villette, dans le XIXe arrondissement de Paris, avance. La société publique locale Paris & Métropole Aménagement (P&Ma) a annoncé le 23 avril 2024 les trois équipes pluridisciplinaires retenues au dialogue compétitif qui avait été lancé en janvier 2024. Cette procédure vise à désigner une équipe de maîtrise d'œuvre urbaine, paysagère et environnementale pour cette opération.

"Au regard de l'enjeu de la consultation, la [Ville de Paris](#) a souhaité mettre en place une commission de dialogue, chargée d'émettre un avis sur les candidatures, d'échanger avec les candidats au cours de la procédure et de proposer le lauréat à retenir", explique P&Ma. La commission qui réunit des élus et représentants de la capitale, de P&Ma, des collectivités voisines (Est Ensemble, Plaine Commune, Aubervilliers, Pantin), des experts et des propriétaires fonciers du secteur (Etat, [SNCF](#), [RATP](#)), a étudié les 37 candidatures reçues. Finalement, trois équipes ont été sélectionnées.

## **Il s'agit de :**

- 51N4E avec Base, Plan Comun, Atelier Franck Boutte, Nat&Vie, Kaushal Consulting, Artelia, L'effet Urbain, Manifesto
- TVK avec Michel Desvigne Paysagiste, Zefco, Urban Eco, Atm, Egis, Citec ;
- UAPS avec Altitude 35, Amoes, Confluences, Sol&Co, Microhumus, Tpf Ingenierie, Gravity, Citec, Monono.

## **Qu'est-ce qui est demandé ?**

Ces équipes ont toutes des compétences en urbanisme, paysagisme, architecture, environnement, études techniques et mobilités. Elles ont été choisies "*pour la qualité et la cohérence de leur groupement, de leurs références et de leur positionnement face aux enjeux*", indique la société publique locale. "*Il est attendu de leur part à la fois une approche prospective, à même de faire émerger un projet ambitieux pour le quartier et une capacité à mettre en œuvre les transformations de manière pragmatique, ancrée dans les réalités du site.*"

Les candidats seront régulièrement auditionnés par la commission pour affiner leurs propositions, et un lauréat sera désigné au premier trimestre 2025. Il se verra alors attribuer un accord-cadre d'une durée de huit ans, comportant notamment des missions de conception urbaine, de coordination architecturale et de maîtrise d'œuvre des espaces publics.

Le projet de requalification de la porte de la Villette, territoire encadré par Pantin et Aubervilliers, et à proximité du canal de l'Ourcq et du parc de la Villette, devrait modifier considérablement le quartier. En se basant sur les objectifs fixés par le futur PLU bioclimatique de Paris, le projet s'articulera autour de plusieurs orientations. Les concepteurs devront concevoir la zone comme un grand parc, "*construire une cohabitation apaisée avec les infrastructures*" existantes, favoriser une ville mixte et inclusive, aux usages diversifiés, permettre "*une bifurcation écologique*" mais aussi renforcer le lien entre la capitale et les communes voisines.